

CUADRO DE SUPERFICIES						
SITUACIÓN ACTUAL						
PREDIO	TOTAL					
	[m <sup>2</sup> ]	[há]				
RESTO DE PARCELA N° 157	84.883,00	8,488300				
SITUACIÓN FUTURA (SUBDIVISIÓN)						
PREDIO	ÚTIL		SERVIDUMBRE		TOTAL	
	[m <sup>2</sup> ]	[há]	[m <sup>2</sup> ]	[há]	[m <sup>2</sup> ]	[há]
LOTE 1	5.023,25	0,502325	0,00	0,000000	<b>5.023,25</b>	0,502325
LOTE 2	5.033,70	0,503370	552,55	0,055255	<b>5.586,25</b>	0,558625
LOTE 3	5.004,96	0,500496	552,55	0,055255	<b>5.557,51</b>	0,555751
LOTE 4	5.002,44	0,500244	0,00	0,000000	<b>5.002,44</b>	0,500244
LOTE 5	5.028,44	0,502844	275,40	0,027540	<b>5.303,84</b>	0,530384
LOTE 6	4.983,13	0,498313	275,40	0,027540	<b>5.258,53</b>	0,525853
LOTE 7	5.018,20	0,501820	275,40	0,027540	<b>5.293,60</b>	0,529360
LOTE 8	4.980,61	0,498061	275,40	0,027540	<b>5.256,01</b>	0,525601
LOTE 9	5.011,95	0,501195	275,40	0,027540	<b>5.287,35</b>	0,528735
LOTE 10	5.008,81	0,500881	275,40	0,027540	<b>5.284,21</b>	0,528421
LOTE 11	5.018,07	0,501807	275,40	0,027540	<b>5.293,47</b>	0,529347
LOTE 12	4.989,85	0,498985	275,40	0,027540	<b>5.265,25</b>	0,526525
LOTE 13	5.033,72	0,503372	275,40	0,027540	<b>5.309,12</b>	0,530912
LOTE 14	5.001,23	0,500123	275,40	0,027540	<b>5.276,63</b>	0,527663
LOTE 15	5.151,05	0,515105	150,00	0,015000	<b>5.301,05</b>	0,530105
LOTE 16	5.434,49	0,543449	150,00	0,015000	<b>5.584,49</b>	0,558449
<b>TOTALES</b>	<b>80.723,90</b>	<b>8,072390</b>	<b>4.159,10</b>	<b>0,415910</b>	<b>84.883,00</b>	<b>8,488300</b>

ANTECEDENTES PREDALES	
PREDIO / ROL	INSCRIPCIÓN
RESTO DE PARCELA N° 157 154-218	Fojas 231 vta. N° 278. Registro de Propiedad año 2021
EXPROPIACIÓN FISCAL	Fojas 752 vta. N° 661. Registro de Propiedad año 2014
LOTE N° 57	Plano archivado bajo el N° 203. Comprobante de Propiedad año 2014 Conservador de Bienes Raíces Pneuim - Las Cabras



GEO-REFERENCIA  
 Datum: SGRS 1984  
 Datum: WGS 1984  
 UTM: 18Q  
 UTM: 18Q  
 UTM: 18Q  
 UTM: 18Q  
 UTM: 18Q

**SITUACIÓN FUTURA (SUBDIVISIÓN)**  
 ESCALA 1:1000  
 SE GENERAN 14 LOTES CON SUS RESPECTIVAS SERVIDUMBRES DE TRANSITO  
  
 ESCALA GRAFICA

<b>TPP</b>	DESARROLLO	TOPOGRAFIAS PALOMINOS PAVEZ
	DIRECCIÓN	AVENIDA GERMAN REICZ N° 1188. 2° PRQ. OFICINA N° 3 SAN VICENTE DE TAGUA TAGUA, PROVINCIA DE CACHAPOAL, REGIÓN DE O'HIGGINS
	CONTRATO	648342181 - 648342182 / 07/2020
ANTECEDENTES DEL PROYECTO: <b>SUBDIVISIÓN PREDIO RURAL</b> <b>"PROYECTO DE PARCELACIÓN LLANOS DEL AROMO"</b> RESTO DE PARCELA N° 157. PROYECTO DE PARCELACIÓN LA LLAVERA, COMUNA DE LAS CABRAS, PROVINCIA DE CACHAPOAL, REGIÓN DE O'HIGGINS		
PROFESIONAL RESPONSABLE DEL PROYECTO: <b>CRISTÓBAL ALEJANDRO PALOMINOS PAVEZ</b> INGENIERO CONSTRUCTOR R.U.T.: 15.110.825-3		CONTENIDO: - SITUACIÓN FUTURA - CUADRO DE SUPERFICIES - ANTECEDENTES PREDALES - GEO-REFERENCIA - ESCALA GRAFICA
FIRMA PROFESIONAL RESPONSABLE: 		FIRMA PROPIETARIO / REP. LEGAL: 
REPRESENTANTE LEGAL: <b>EGLENN IVÁN PIZARRO GARCÍA</b>	REPRESENTANTE LEGAL: <b>6.633.637-9</b>	REPRESENTANTE LEGAL: <b>154-218</b> LAS CABRAS
INDICADAS METROS v1 20.07.2021	ESCALA: 1 DE 1	LAMINA: 2 Nº DE COPIAS: 2 FECHA DE PROYECTO: JULIO 2021
GERENCIAMIENTO TOPOGRAFICO: RAPP - CAPP	DISEÑO: RAPP	REVISIÓN: RAPP